FICHA TÉCNICA



Oscar Javier Pineda Guio

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3133725235

inmobiliare.jc104@gmail.com

WhatsApp

EDIFICIO – PALERMO, BOGOTA

https://inmobiliarelatam.com/inmueble/edificio-palermo-bogota/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://inmobiliarelatam.com/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 1.700.000.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
561.74 m²	**561.74 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
561.74 m²	**11**	**8**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
1	**Usado**	**1986**

FICHA TÉCNICA

Oscar Javier Pineda Guio
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3133725235
inmobiliare.jc104@gmail.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
72101	**Venta**	**Edificio**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	**Bogota**	**Palermo**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-30**	**2026-11-18**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente edificio remodelado, ubicado en zona residencial y comercial mixta, con alta accesibilidad y excelente conectividad por transporte público. Cercano a la Avenida Caracas, NQS Carrera 30, Calle 45 y Carrera 24. Cuenta con buenos acabados y posibilidad de construir 3 pisos adicionales, convirtiéndolo en una excelente oportunidad de inversión. Apto para comercio, oficinas, restaurantes, hoteles, instituciones educativas y equipamientos tipo 1. Ideal para proyectos comerciales, institucionales o de servicios en una zona de alta demanda y valorización.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Área Urbana
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cemento
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Cocineta
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ En Casa
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Nivel
- ✓ Oficinas
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Pisos Baldosa

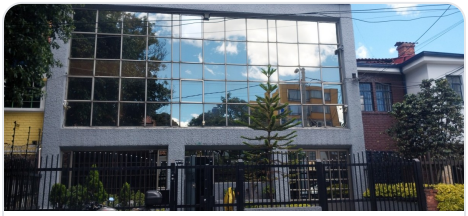
FICHA TÉCNICA

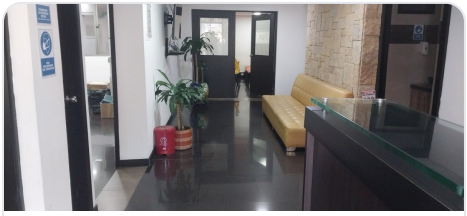
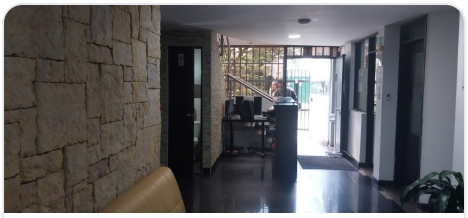
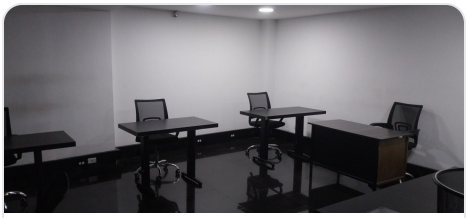
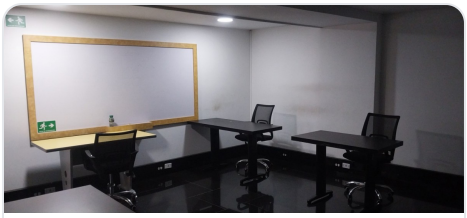
Oscar Javier Pineda Guio
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3133725235
inmobiliare.jc104@gmail.com
WhatsApp

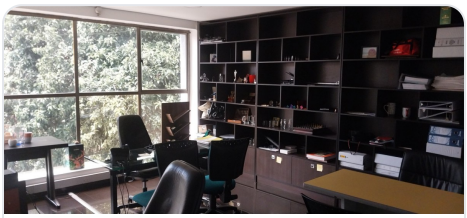


- Restaurantes
- Servicios PÚblicos
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Ventilacion Natural

CATÁLOGO MULTIMEDIA






¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?
Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?
Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?
Haz tu oferta aquí

FICHA TÉCNICA



Oscar Javier Pineda Guio

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3133725235

inmobiliare.jc104@gmail.com

WhatsApp

Ficha técnica generada el 2026-11-19 03:41

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.