## FICHA TÉCNICA




**Javier Torres Pinzón**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3108695791

comercial35@inmobiliarelatam.com

WhatsApp


## LOCAL – GUAYMARAL, BOGOTA

https://inmobiliarelatam.com/inmueble/local-guaymaral-bogota/

## INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

SITIO WEB

**https://inmobiliarelatam.com/**

CORREO

**Sin dato**

TELÉFONO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

## FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

| VALOR DE VENTA | CANON DE ARRIENDO | ADMINISTRACIÓN |
|---|---|---|
| **Sin dato** | **$ 12.000.000** | **$ 1.950.000** |

## DIMENSIONES Y AMBIENTES

| ÁREA TOTAL | ÁREA LOTE | ÁREA PRIVADA |
|---|---|---|
| **370.00 m²** | **370.00 m²** | **Sin dato** |

| ÁREA CONSTRUIDA | HABITACIONES | BAÑOS |
|---|---|---|
| **370.00 m²** | **0** | **0** |

| GARAJES | ESTADO FÍSICO | EDAD DEL INMUEBLE |
|---|---|---|
| **0** | **Usado** | **2002** |

## FICHA TÉCNICA




**Javier Torres Pinzón**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3108695791

comercial35@inmobiliarelatam.com

WhatsApp


## DETALLES CLAVE

| CÓDIGO | GESTIÓN | TIPO |
|---|---|---|
| **66896** | **Arriendo** | **Local** |
| CATEGORÍA | ETIQUETA | PAÍS |
| **Sin dato** | **Sin dato** | **Colombia** |
| DEPARTAMENTO/PROVINCIA | CIUDAD | BARRIO |
| **Bogota Dc** | **Bogota** | **Guaymaral** |
| LUGARES CERCANOS | PUBLICADO | ACTUALIZADO |
| **Sin dato** | **2026-07-30** | **2026-11-18** |

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente local comercial ubicado en un centro comercial sobre la Autopista Norte, a solo diez minutos del peaje. Su estratégica ubicación, amplios parqueaderos, zonas verdes y parque con múltiples atracciones garantizan un alto flujo de visitantes y un entorno ideal para potenciar su negocio.

## CARACTERÍSTICAS

- Bahía Exterior
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca De Centro Comercial
- Comodas Vias De Acceso
- En Centro Comercial
- Iluminacion Natural
- Locales Comerciales
- Mezannine
- Pisos Baldosa
- Portería Vigilancia
- Seguridad
- Sobre Vía Principal
- Trans. Público Cercano
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24

## CATÁLOGO MULTIMEDIA

## FICHA TÉCNICA




**Javier Torres Pinzón**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3108695791

comercial35@inmobiliarelatam.com

WhatsApp












## ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

**Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

**Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

**Haz tu oferta aquí**

Ficha técnica generada el 2026-11-20 09:01


Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.