FICHA TÉCNICA



Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp

LOCAL – SANTA BARBARA CENTRAL, BOGOTA

https://inmobiliarelatam.com/inmueble/local-santa-barbara-central-bogota-3/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://inmobiliarelatam.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 23.437.000.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
212.00 m²	**212.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
212.00 m²	**0**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**1976**

FICHA TÉCNICA



Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
72885	**Venta**	**Local**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	**Bogota**	**Santa Barbara Central**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-30**	**2026-11-18**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oportunidad de inversión en local comercial de 339,07 m, ubicado estratégicamente al norte de la ciudad, en un sector de alta valorización y gran dinamismo comercial. Cuenta con amplios espacios y excelente visibilidad. Actualmente se encuentra arrendado a una entidad financiera, garantizando estabilidad, respaldo y generación inmediata de ingresos. Una inversión sólida y rentable en una ubicación privilegiada, con alto potencial de valorización.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Aire Central
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Alarma Perimetral
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Área Urbana
- ✓ Bahias De Parqueo
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Cafetería Comunal
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Cocineta
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Detector De Humo
- ✓ Divisiones

FICHA TÉCNICA



Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp

- En Centro Comercial
- En El Piso
- Estado Del Inmueble Bueno
- Estado Del Inmueble Obra Blanca
- Ladrillo A La Vista
- Luz Blanca
- Mezannine
- Oficina De Negocios
- Parqueaderos Bahía Externa
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Descubierto
- Parqueaderos Parqueadero Publico
- Parqueaderos Servidumbre
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos CerÁmica
- Pisos Laminado
- Pisos Porcelanato
- Pista De Mascotas
- Planta Electrica
- Puerta Blindada
- Puerta De Seguridad
- Puerta Vidriera
- Restaurante
- Restaurantes
- Sala De Internet
- Sencillo
- Servicios Independientes
- Sobre Vía Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Valet Parking
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?
Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?
Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?
Haz tu oferta aquí

FICHA TÉCNICA



Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp

Ficha técnica generada el 2026-11-20 09:19

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.